



## Baarssingel, Den Haag, 2492 MG, ZH, Leidschenveen

VERHUURD Gestoffeerde (meubels niet bijgeleverd) 5 kamer eengezinswoning (ca. 125 m2) met zonnige achtertuin gelegen aan waterpartij aan de rand van het toekomstige recreatie gebied "Nieuwe Driemanspolder, zeer gunstig ten opzichte van diverse uitvalswegen, winkelcentrum Hoge Veen en de Britse School.

VERHUURD Gestoffeerde (meubels niet bijgeleverd) 5 kamer eengezinswoning (ca. 125 m2) met zonnige achtertuin gelegen aan waterpartij aan de rand van het toekomstige recreatie gebied "Nieuwe Driemanspolder, zeer gunstig ten opzichte van diverse uitvalswegen, winkelcentrum Hoge Veen en de Britse School. Indeling: Entree, hal met meterkast, garderobe en toilet. Ruime woonkamer (ca. 6.35 x 4.85 m) voorzien van tegelvloer met vloerverwarming en eetkeuken gelegen aan de voorzijde van de woning met granieten aanrechtblad en diverse apparatuur zoals 4-pits gaskookplaat, afzuigkap, vaatwasser, oven en magnetron. Via schuifpui in de woonkamer naar achtertuin (ca. 4.85 x 13.0 m) gelegen op het Zuid-Westen met houten berging en achterom. Via trap naar de eerste verdieping waar zich 2 ruime slaapkamers bevinden (ca. 4.85 x 2.80 x 3.40 m) en (ca. 3.61 x 2.16) en de badkamer is voorzien van bad, 2e toilet en wastafel. Via trap naar de tweede verdieping met overloop, voorslaapkamer (ca. 4.21 x 2.68 m) met een Frans balkon en een achterslaapkamer (ca. 4.85 x 2.80 m). Tevens is er een CV/wasruimte met CV-Combiketel (Vaillant HR 1999), warmte-terugwin-systeem-unit en opstelplaats voor de wasmachine en droger. Huurprijs is exclusief G/W/L en TV/internet.

### BASE INFORMATION:

Kamers : 6  
Slaapkamers : 4  
Badkamers : 1

### LAND INFORMATION:

Vierkante : 125  
voet

### CONVENIENCE:

Algemene voorzieningen: Gestoffeerd,