



Spaarwaterstraat, Den Haag, 2593 RN , ZH, Bezuidenhout

VERHUURD Gestoffeerde 4/5 kamer maisonnette (ca. 125 m²) met royale, lichte living met authentieke details en uitkijkend op plantsoen. Met zonnig achterbalkon (Z) en zonnescherm over de gehele breedte en met aparte fietsenberging. Het bevindt zich in gewild Bezuidenhout, met de winkels in de Theresiastraat en het Haagse Hout om de hoek en met RandstadRail, Den Haag CS en Laan van NOI op loopafstand gelegen en nabij diverse uitvalswegen.

VERHUURD Indeling: entree portiek met bellentableau en brievenbussen, trap naar de tweede verdieping, entree appartement, hal met meterkast, separaat toilet en badkamer met inloepdouche en wastafel. Royale L-vormige woonkamer bestaande uit een zitkamer (6.80 x 3.75) en een via een toeg direct aangrenzende kamer (4.70 x 4.20), en suite de eetkamer (ca. 4.20 x 3.85 m) met glas-in-lood schuifdeuren en houten vloeren. Gezellige woonkeuken (ca. 12,5 m²) met koelkast + vriesvak, 4 pits gas kookplaat, oven en afzuigkap en met deuren naar het achterliggende balkon gelegen op het Zuiden. Via vaste trap naar kapverdieping met ruime overloop met bergruimte in de knieschotten (ca. 25 m²), wastafel en dakraam. De master (ca. 5.7 x 3.8 m) is voorzien van een groot dakraam uitkijkend over Den Haag skyline en heeft zeer riant opbergkasten. De tweede slaapkamer (ca. 12 m²) heeft ook een groot dakraam en is voorzien van de opstelplaats CV ketel (2018 Remeha Tzerra M28c Plus CW4 HR) en wasmachine. Via de afgesloten achterom is de ruime fietsenberging bereikbaar. Huurprijs is exclusief servicekosten, g/w/l en TV/internet. Het meubilair kan worden overgenomen. Huisdieren niet toegestaan. Parkeervergunning benodigd.

BASE INFORMATION:

Kamers : 5
Slaapkamers : 2
Badkamers : 1

LAND INFORMATION:

Vierkante : 125
voet

CONVENIENCE:

Algemene voorzieningen: Gestoffeerd,