



Vivienstraat, Den Haag, 2582 RS , ZH, Statenkwartier

VERHUURD In een heerlijk rustig gedeelte van de populaire wijk Statenkwartier ligt dit gestoffeerde appartement (ca. 97 m²) met 2 slaapkamers en een grote studeer/logeerkamer. De woning is gelegen op loopafstand van "De Fred" met zijn ruime aanbod aan horeca, boetieks en winkels en nabij diverse OV-punten en uitvalswegen. De boulevard, het strand en de haven van Scheveningen liggen op 10 minuten fietsafstand. Ook ligt de woning midden in de Internationale zone met onder andere OPCW, Interpol en Europol, alsmede de Franse en Duitse school.

Indeling: entree gebouw via portiek, trap naar de eerste verdieping, entree appartement, hal met kapstok en separaat toilet, royale woon/eetkamer (ca. 8.50 x 4.50 m) met stijl-details zoals houten vloer, plafondlijsten, grote raampartijen en een open haard en met een open keuken, voorzien van marmeren werkblad, vaatwasser, koelkast, vriezer, 5-pits gaskookplaat en combi magnetron/oven. Er bevinden zich 3 slaapkamers (ca. 4.20 x 2.45 m), (ca. 3.35 x 2.85 m) en (ca. 4.15 x 2.95 m) aan de achterzijde, waarvan één van de kamers een studeer/logeerkamer is met aangrenzende loggia (ca. 3.75 x 1.35 m). De badkamer is uitgerust met wastafel, badmeubel, aparte douche en whirlpool bad, wasmachine en droger. Via de centrale hal is er toegang tot de schuur. Huurprijs is exclusief g/w/e en tv/internet.

BASE INFORMATION:

Kamers : 5
Slaapkamers : 3
Badkamers : 1

LAND INFORMATION:

Vierkante : 97
voet

CONVENIENCE:

Algemene voorzieningen: Gestoffeerd,