



Dr van Ledestraat, Leidschendam, 2265 BP, ZH

VERHUURD: Gestoffeerde 3 kamer appartement (ca. 105 m²) op de eerste etage van appartementencomplex "Arcade", met ruim achterterras en een balkon aan de voorzijde, berging en parkeerplaats (optioneel). Het appartement is centraal gelegen t.o.v. uitvalswegen, openbaar vervoer, winkelcentrum Leidsenhage en op loopafstand van het gezellige centrum van Leidschendam, met de Damlaan en het levendige Sluisplein.

Indeling: Entree middels afgesloten centrale hoofdentree, gezamenlijke hal met brievenbussen en bellentableau. Lift/trap naar 1e verdieping, galerij met serre, entree appartement hal met garderobe, intercom, meterkast, wasruimte met wasmachine en met CV opstelling en een separaat toilet met fontein. Zeer ruime, L-vormige woon/eetkamer (ca. 6.59 x 4.56 m bij 6.0 x 3.13 m) met open keuken, voorzien van 4 pits gaskookplaat, koel/vriescombinatie en vaatwasser. Een schuifpui geeft toegang tot het achterterras (ca. 16 m²). De hoofdslaapkamer (ca. 4.92 x 3.35 m) is voorzien van een vaste kastenwand en de tweede slaapkamer (ca. 3.86 x 1.95 m) kan worden gebruikt als studeerkamer/kantoor. De badkamer (ca. 3.32 x 2.45 m) voorzien van ligbad, separate douche en wastafel + meubel. Er is een berging in de onderbouw en een eigen parkeerplaats (optioneel). Huurprijs is exclusief servicekosten, parkeerplaats (optioneel) en g/w/l en TV/internet. Minimale huurperiode van 1 jaar. Huisdieren zijn niet toegestaan.

BASE INFORMATION:

Kamers : 3
Slaapkamers : 2
Badkamers : 1

LAND INFORMATION:

Vierkante : 105
voet

CONVENIENCE:

Algemene voorzieningen: Gestoffeerd,